

Tassi di: **Maggio 2018**

TASSO MASSIMO DI PREMMORTAMENTO PER MUTUI A TASSO VARIABILE

MUTUO A TASSO VARIABILE (no CAP - con limite contribuito al 6%) ^(b)

| | EURIBOR 6 mesi 360 | Per mutui fino a 15 anni | | Per mutui oltre 15 anni | |
|---|--------------------|---------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|-------------------------------|
| media mensile di: Aprile 2018 | -0,270 | Spread massimo 1,55 | TASSO massimo 1,280 | Spread massimo 1,60 | TASSO massimo 1,330 |
| | BCE | Per mutui fino a 15 anni | | Per mutui oltre 15 anni | |
| Tasso Ufficiale di Riferimento Al 20 aprile 2018 | 0,00 | Spread massimo 1,75 | TASSO massimo 1,750 | Spread massimo 1,80 | TASSO massimo 1,800 |

MUTUO A TASSO VARIABILE (con tasso CAP al 6%) ^(c)

| | EURIBOR 6 mesi 360 | Per mutui fino a 15 anni | | Per mutui oltre 15 anni | |
|---|--------------------|---------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|-------------------------------|
| media mensile di: Aprile 2018 | -0,270 | Spread massimo 1,55 | TASSO massimo 1,280 | Spread massimo 1,60 | TASSO massimo 1,330 |
| | BCE | Per mutui fino a 15 anni | | Per mutui oltre 15 anni | |
| Tasso Ufficiale di Riferimento Al 20 aprile 2018 | 0,00 | Spread massimo 1,75 | TASSO massimo 1,750 | Spread massimo 1,80 | TASSO massimo 1,800 |

TASSO MASSIMO DI STIPULA PER MUTUI A TASSO FISSO ^(a)

| | IRS lettera | Per mutui fino a 15 anni | |
|---|--------------------|--------------------------------|-------------------------------|
| IRS 10Y – Lettera Al 20 aprile 2018 ⁽¹⁾ | 1,03 | Spread massimo 1,50 | TASSO massimo 2,530 |
| | IRS lettera | Per mutui oltre 15 anni | |
| IRS 20Y – Lettera Al 20 aprile 2018 ⁽¹⁾ | 1,50 | Spread massimo 1,60 | TASSO massimo 3,100 |

⁽¹⁾ tasso rilevato sul Sole 24 Ore del 21 aprile 2018

Per le note (a), (b) e (c) vedi retro

Note:

(a). Nel caso il contributo sia pari al 100% del tasso di interesse, sono ammissibili solo mutui a tasso fisso.

(b). Nel caso invece che il contributo sia pari al 70% del tasso d'interesse sono ammissibili tipologie di mutuo a tasso fisso o a tasso variabile. In quest'ultimo caso il contributo della Provincia non potrà abbattere un tasso d'interesse superiore al 6%.

(c). Nel caso in cui il contributo sia pari al 50% del tasso d'interesse sono ammissibili le seguenti tipologie di mutuo:

- mutuo a tasso fisso;
- mutuo a tasso variabile, con un contributo provinciale che non potrà abbattere un tasso d'interesse superiore al 6%;
- mutuo a tasso variabile con la previsione di un tetto massimo (cosiddetto tasso Cap) che non potrà essere fissato in misura superiore al 6%.