

Tassi di: **Dicembre 2017**

## TASSO MASSIMO DI PREMMORTAMENTO PER MUTUI A TASSO VARIABILE

### MUTUO A TASSO VARIABILE (no CAP - con limite contribuito al 6%) <sup>(b)</sup>

	EURIBOR 6 mesi 360	Per mutui fino a 15 anni		Per mutui oltre 15 anni	
media mensile di: Novembre 2017	<b>-0,275</b>	Spread massimo 1,55	TASSO massimo <b>1,275</b>	Spread massimo 1,60	TASSO massimo <b>1,325</b>
	<b>BCE</b>	<b>Per mutui fino a 15 anni</b>		<b>Per mutui oltre 15 anni</b>	
Tasso Ufficiale di Riferimento Al 20 novembre 2017	<b>0,00</b>	Spread massimo 1,75	TASSO massimo <b>1,750</b>	Spread massimo 1,80	TASSO massimo <b>1,800</b>

### MUTUO A TASSO VARIABILE (con tasso CAP al 6%) <sup>(c)</sup>

	EURIBOR 6 mesi 360	Per mutui fino a 15 anni		Per mutui oltre 15 anni	
media mensile di: Novembre 2017	<b>-0,275</b>	Spread massimo 1,55	TASSO massimo <b>1,275</b>	Spread massimo 1,60	TASSO massimo <b>1,325</b>
	<b>BCE</b>	<b>Per mutui fino a 15 anni</b>		<b>Per mutui oltre 15 anni</b>	
Tasso Ufficiale di Riferimento Al 20 novembre 2017	<b>0,00</b>	Spread massimo 1,75	TASSO massimo <b>1,750</b>	Spread massimo 1,80	TASSO massimo <b>1,800</b>

## TASSO MASSIMO DI STIPULA PER MUTUI A TASSO FISSO <sup>(a)</sup>

	IRS lettera	Per mutui fino a 15 anni	
IRS 10Y – Lettera Al 20 novembre 2017 <sup>(1)</sup>	<b>0,85</b>	Spread massimo 1,50	TASSO massimo <b>2,350</b>
	<b>IRS lettera</b>	<b>Per mutui oltre 15 anni</b>	
IRS 20Y – Lettera Al 20 novembre 2017 <sup>(1)</sup>	<b>1,43</b>	Spread massimo 1,60	TASSO massimo <b>3,030</b>

<sup>(1)</sup> tasso rilevato sul Sole 24 Ore del 21 novembre 2017

**Note:**

**(a).** Nel caso il contributo sia pari al 100% del tasso di interesse, sono ammissibili solo mutui a tasso fisso.

**(b).** Nel caso invece che il contributo sia pari al 70% del tasso d'interesse sono ammissibili tipologie di mutuo a tasso fisso o a tasso variabile. In quest'ultimo caso il contributo della Provincia non potrà abbattere un tasso d'interesse superiore al 6%.

**(c).** Nel caso in cui il contributo sia pari al 50% del tasso d'interesse sono ammissibili le seguenti tipologie di mutuo:

- mutuo a tasso fisso;
- mutuo a tasso variabile, con un contributo provinciale che non potrà abbattere un tasso d'interesse superiore al 6%;
  
- mutuo a tasso variabile con la previsione di un tetto massimo (cosiddetto tasso Cap) che non potrà essere fissato in misura superiore al 6%.