

Tassi di: **Febbraio 2016**

**TASSO MASSIMO DI PREMMORTAMENTO PER MUTUI A TASSO VARIABILE**  
(spread massimo confermato con lettera Pat prot. n. 620053 del 2/12/2015)

**MUTUO A TASSO VARIABILE (no CAP - con limite contribuito al 6%) <sup>(b)</sup>**

	<b>EURIBOR 6 mesi 360</b>	<b>Per mutui fino a 15 anni</b>		<b>Per mutui oltre 15 anni</b>	
media mensile di: <b>Gennaio 2016</b>	<b>-0,056</b>	Spread massimo 1,90	TASSO massimo <b>1,844</b>	Spread massimo 2,05	TASSO massimo <b>1,994</b>
	<b>BCE</b>	<b>Per mutui fino a 15 anni</b>		<b>Per mutui oltre 15 anni</b>	
<b>Tasso Ufficiale di Riferimento al 20 gennaio 2016</b>	<b>0,05</b>	Spread massimo 2,10	TASSO massimo <b>2,150</b>	Spread massimo 2,25	TASSO massimo <b>2,300</b>

**MUTUO A TASSO VARIABILE (con tasso CAP al 6%) <sup>(c)</sup>**

	<b>EURIBOR 6 mesi 360</b>	<b>Per mutui fino a 15 anni</b>		<b>Per mutui oltre 15 anni</b>	
media mensile di: <b>Gennaio 2016</b>	<b>-0,056</b>	Spread massimo 2,35	TASSO massimo <b>2,294</b>	Spread massimo 2,45	TASSO massimo <b>2,394</b>
	<b>BCE</b>	<b>Per mutui fino a 15 anni</b>		<b>Per mutui oltre 15 anni</b>	
<b>Tasso Ufficiale di Riferimento al 20 gennaio 2016</b>	<b>0,05</b>	Spread massimo 2,80	TASSO massimo <b>2,850</b>	Spread massimo 2,95	TASSO massimo <b>3,000</b>

**TASSO MASSIMO DI STIPULA PER MUTUI A TASSO FISSO<sup>(a)</sup>**  
(spread massimo confermato con lettera Pat prot. n. 620053 del 2/12/2015)

	<b>IRS lettera</b>	<b>Per mutui fino a 15 anni</b>	
<b>IRS 10Y – Lettera Al 20 gennaio 2016<sup>(1)</sup></b>	<b>0,82</b>	Spread massimo 2,15	TASSO massimo <b>2,970</b>
	<b>IRS lettera</b>	<b>Per mutui oltre 15 anni</b>	
<b>IRS 20Y – Lettera Al 20 gennaio 2016<sup>(1)</sup></b>	<b>1,38</b>	Spread massimo 2,25	TASSO massimo <b>3,630</b>

<sup>(1)</sup> tasso rilevato sul Sole 24 Ore del 21 gennaio 2016

Per le note (a), (b) e (c) vedi retro

**Note:**

**(a).** Nel caso il contributo sia pari al 100% del tasso di interesse, sono ammissibili solo mutui a tasso fisso.

**(b).** Nel caso invece che il contributo sia pari al 70% del tasso d'interesse sono ammissibili tipologie di mutuo a tasso fisso o a tasso variabile. In quest'ultimo caso il contributo della Provincia non potrà abbattere un tasso d'interesse superiore al 6%.

**(c).** Nel caso in cui il contributo sia pari al 50% del tasso d'interesse sono ammissibili le seguenti tipologie di mutuo:

- mutuo a tasso fisso;
- mutuo a tasso variabile, con un contributo provinciale che non potrà abbattere un tasso d'interesse superiore al 6%;
- mutuo a tasso variabile con la previsione di un tetto massimo (cosiddetto tasso Cap) che non potrà essere fissato in misura superiore al 6%.