

Tassi di: **Dicembre 2014**

TASSO MASSIMO DI PREAMMORTAMENTO PER MUTUI A TASSO VARIABILE
lettera Pat prot. n. 639509 del 02/12/2014

MUTUO A TASSO VARIABILE (no CAP - con limite contribuito al 6%) ^(b)

	EURIBOR 6 mesi 360	Per mutui fino a 15 anni		Per mutui oltre 15 anni	
media mensile di: novembre 2014	0,183	Spread massimo 2,40	TASSO massimo 2,583	Spread massimo 2,60	TASSO massimo 2,783
	BCE	Per mutui fino a 15 anni		Per mutui oltre 15 anni	
Tasso Ufficiale di Riferimento al 20 novembre 2014	0,05	Spread massimo 2,60	TASSO massimo 2,650	Spread massimo 2,80	TASSO massimo 2,850

MUTUO A TASSO VARIABILE (con tasso CAP al 6%) ^(c)

	EURIBOR 6 mesi 360	Per mutui fino a 15 anni		Per mutui oltre 15 anni	
media mensile di: novembre 2014	0,183	Spread massimo 2,85	TASSO massimo 3,033	Spread massimo 3,00	TASSO massimo 3,183
	BCE	Per mutui fino a 15 anni		Per mutui oltre 15 anni	
Tasso Ufficiale di Riferimento al 20 novembre 2014	0,05	Spread massimo 3,30	TASSO massimo 3,350	Spread massimo 3,50	TASSO massimo 3,550

TASSO MASSIMO DI STIPULA PER MUTUI A TASSO FISSO ^(a)

	IRS lettera	Per mutui fino a 15 anni	
IRS 10Y – Lettera Al 20 novembre 2014 ⁽¹⁾	1,01	Spread massimo 2,65	TASSO massimo 3,660
	IRS lettera	Per mutui oltre 15 anni	
IRS 20Y – Lettera Al 20 novembre 2014 ⁽¹⁾	1,62	Spread massimo 2,80	TASSO massimo 4,420

⁽¹⁾ tasso rilevato sul Sole 24 Ore del 21 novembre 2014

Per le note (a), (b) e (c) vedi retro

Note:

(a). Nel caso il contributo sia pari al 100% del tasso di interesse, sono ammissibili solo mutui a tasso fisso.

(b). Nel caso invece che il contributo sia pari al 70% del tasso d'interesse sono ammissibili tipologie di mutuo a tasso fisso o a tasso variabile. In quest'ultimo caso il contributo della Provincia non potrà abbattere un tasso d'interesse superiore al 6%.

(c). Nel caso in cui il contributo sia pari al 50% del tasso d'interesse sono ammissibili le seguenti tipologie di mutuo:

- mutuo a tasso fisso;
- mutuo a tasso variabile, con un contributo provinciale che non potrà abbattere un tasso d'interesse superiore al 6%;
- mutuo a tasso variabile con la previsione di un tetto massimo (cosiddetto tasso Cap) che non potrà essere fissato in misura superiore al 6%.