

Tassi di: **Ottobre 2014**

TASSO MASSIMO DI PREMMORTAMENTO PER MUTUI A TASSO VARIABILE
lettera Pat prot. n. 655236 del 2/12/2013

MUTUO A TASSO VARIABILE (no CAP - con limite contribuito al 6%) ^(b)

	EURIBOR 6 mesi 360	Per mutui fino a 15 anni		Per mutui oltre 15 anni	
media mensile di: settembre 2014	0,207	Spread massimo 2,65	TASSO massimo 2,857	Spread massimo 3,00	TASSO massimo 3,207
	BCE	Per mutui fino a 15 anni		Per mutui oltre 15 anni	
Tasso Ufficiale di Riferimento al 20 settembre 2014	0,05	Spread massimo 2,85	TASSO massimo 2,900	Spread massimo 3,20	TASSO massimo 3,250

MUTUO A TASSO VARIABILE (con tasso CAP al 6%) ^(c)

	EURIBOR 6 mesi 360	Per mutui fino a 15 anni		Per mutui oltre 15 anni	
media mensile di: settembre 2014	0,207	Spread massimo 3,10	TASSO massimo 3,307	Spread massimo 3,40	TASSO massimo 3,607
	BCE	Per mutui fino a 15 anni		Per mutui oltre 15 anni	
Tasso Ufficiale di Riferimento al 20 settembre 2014	0,05	Spread massimo 3,55	TASSO massimo 3,600	Spread massimo 3,90	TASSO massimo 3,950

TASSO MASSIMO DI STIPULA PER MUTUI A TASSO FISSO ^(a)

	IRS lettera	Per mutui fino a 15 anni	
IRS 10Y – Lett. al 22 settembre 2014 ⁽¹⁾	1,22	Spread massimo 2,90	TASSO massimo 4,120
	IRS lettera	Per mutui oltre 15 anni	
IRS 20Y – Lett. al 22 settembre 2014 ⁽¹⁾	1,86	Spread massimo 3,20	TASSO massimo 5,060

⁽¹⁾ tasso rilevato sul Sole 24 Ore del 23 settembre 2014

Per le note (a), (b) e (c) vedi retro

Note:

(a). Nel caso il contributo sia pari al 100% del tasso di interesse, sono ammissibili solo mutui a tasso fisso.

(b). Nel caso invece che il contributo sia pari al 70% del tasso d'interesse sono ammissibili tipologie di mutuo a tasso fisso o a tasso variabile. In quest'ultimo caso il contributo della Provincia non potrà abbattere un tasso d'interesse superiore al 6%.

(c). Nel caso in cui il contributo sia pari al 50% del tasso d'interesse sono ammissibili le seguenti tipologie di mutuo:

- mutuo a tasso fisso;
- mutuo a tasso variabile, con un contributo provinciale che non potrà abbattere un tasso d'interesse superiore al 6%;

- mutuo a tasso variabile con la previsione di un tetto massimo (cosiddetto tasso Cap) che non potrà essere fissato in misura superiore al 6%.