

Tassi di: **ottobre-2013**

**TASSO MASSIMO DI PREAMMORTAMENTO  
PER MUTUI A TASSO VARIABILE- lettera Pat prot. n. 308688 del 3/06/2013**

**MUTUO A TASSO VARIABILE (no CAP - con limite contributo al 6%) <sup>(b)</sup>**

	<b>EURIBOR 6 mesi 360</b>	<b>Per mutui fino a 15 anni</b>		<b>Per mutui oltre 15 anni</b>	
media mensile di: settembre-2013	<b>0,341</b>	Spread massimo 2,65	TASSO massimo <b>2,991</b>	Spread massimo 3,00	TASSO massimo <b>3,341</b>
	<b>BCE</b>	<b>Per mutui fino a 15 anni</b>		<b>Per mutui oltre 15 anni</b>	
Tasso Ufficiale di Riferimento al 20 settembre 2013	<b>0,50</b>	Spread massimo 2,85	TASSO massimo <b>3,350</b>	Spread massimo 3,20	TASSO massimo <b>3,700</b>

**MUTUO A TASSO VARIABILE (con tasso CAP al 6%) <sup>(c)</sup>**

	<b>EURIBOR 6 mesi 360</b>	<b>Per mutui fino a 15 anni</b>		<b>Per mutui oltre 15 anni</b>	
media mensile di: settembre-2013	<b>0,341</b>	Spread massimo 3,10	TASSO massimo <b>3,441</b>	Spread massimo 3,40	TASSO massimo <b>3,741</b>
	<b>BCE</b>	<b>Per mutui fino a 15 anni</b>		<b>Per mutui oltre 15 anni</b>	
Tasso Ufficiale di Riferimento al 20 settembre 2013	<b>0,50</b>	Spread massimo 3,55	TASSO massimo <b>4,050</b>	Spread massimo 3,90	TASSO massimo <b>4,400</b>

**TASSO MASSIMO DI STIPULA PER MUTUI A TASSO FISSO <sup>(a)</sup>**

	<b>IRS lettera</b>	<b>Per mutui fino a 15 anni</b>	
IRS 10Y – Lett. al 20 settembre 2013 <sup>(1)</sup>	<b>2,25</b>	Spread massimo 2,90	TASSO massimo <b>5,150</b>
	<b>IRS lettera</b>	<b>Per mutui oltre 15 anni</b>	
IRS 20Y – Lett. al 20 settembre 2013 <sup>(1)</sup>	<b>2,79</b>	Spread massimo 3,40	TASSO massimo <b>6,190</b>

<sup>(1)</sup> tasso rilevato sul Sole 24 Ore del 21 settembre 2013

Per le note (a), (b) e (c) vedi retro

**Note:**

**(a).** Nel caso il contributo sia pari al 100% del tasso di interesse, sono ammissibili solo mutui a tasso fisso.

**(b).** Nel caso invece che il contributo sia pari al 70% del tasso d'interesse sono ammissibili tipologie di mutuo a tasso fisso o a tasso variabile. In quest'ultimo caso il contributo della Provincia non potrà abbattere un tasso d'interesse superiore al 6%.

**(c).** Nel caso in cui il contributo sia pari al 50% del tasso d'interesse sono ammissibili le seguenti tipologie di mutuo:

- mutuo a tasso fisso;
- mutuo a tasso variabile, con un contributo provinciale che non potrà abbattere un tasso d'interesse superiore al 6%;
  
- mutuo a tasso variabile con la previsione di un tetto massimo (cosiddetto tasso Cap) che non potrà essere fissato in misura superiore al 6%.