

Tassi di: **maggio-2012**

**TASSO MASSIMO DI PREAMMORTAMENTO
PER MUTUI A TASSO VARIABILE- Delib. G.P. n. 2793 del 14/12/2011**

MUTUO A TASSO VARIABILE (no CAP - con limite contribuito al 6%) ^(b)

	EURIBOR 6 mesi 360	Per mutui fino a 15 anni		Per mutui oltre 15 anni	
media mensile di: aprile-2012	1,048	Spread massimo 2,15	TASSO massimo 3,198	Spread massimo 2,50	TASSO massimo 3,548
	BCE	Per mutui fino a 15 anni		Per mutui oltre 15 anni	
Tasso Ufficiale di Riferimento al 20 aprile 2012	1,00	Spread massimo 2,50	TASSO massimo 3,500	Spread massimo 2,80	TASSO massimo 3,800

MUTUO A TASSO VARIABILE (con tasso CAP al 6%) ^(c)

	EURIBOR 6 mesi 360	Per mutui fino a 15 anni		Per mutui oltre 15 anni	
media mensile di: aprile-2012	1,048	Spread massimo 2,75	TASSO massimo 3,798	Spread massimo 3,15	TASSO massimo 4,198
	BCE	Per mutui fino a 15 anni		Per mutui oltre 15 anni	
Tasso Ufficiale di Riferimento al 20 aprile 2012	1,00	Spread massimo 3,15	TASSO massimo 4,150	Spread massimo 3,65	TASSO massimo 4,650

TASSO MASSIMO DI STIPULA PER MUTUI A TASSO FISSO ^(a)

	IRS lettera	Per mutui fino a 15 anni	
IRS 10Y – Lett. al 20 aprile 2012 ⁽¹⁾	2,25	Spread massimo 2,40	TASSO massimo 4,650
	IRS lettera	Per mutui oltre 15 anni	
IRS 20Y – Lett. al 20 aprile 2012 ⁽¹⁾	2,61	Spread massimo 2,90	TASSO massimo 5,510

⁽¹⁾ tasso rilevato sul Sole 24 Ore del 21 aprile 2012

Per le note (a), (b) e (c) vedi retro

Note:

(a). Nel caso il contributo sia pari al 100% del tasso di interesse, sono ammissibili solo mutui a tasso fisso.

(b). Nel caso invece che il contributo sia pari al 70% del tasso d'interesse sono ammissibili tipologie di mutuo a tasso fisso o a tasso variabile. In quest'ultimo caso il contributo della Provincia non potrà abbattere un tasso d'interesse superiore al 6%.

(c). Nel caso in cui il contributo sia pari al 50% del tasso d'interesse sono ammissibili le seguenti tipologie di mutuo:

- mutuo a tasso fisso;
- mutuo a tasso variabile, con un contributo provinciale che non potrà abbattere un tasso d'interesse superiore al 6%;

- mutuo a tasso variabile con la previsione di un tetto massimo (cosiddetto tasso Cap) che non potrà essere fissato in misura superiore al 6%.